

Số: 06 /QĐ-THADSKV5

Bắc Ninh, ngày 14 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chưa có điều kiện thi hành án**

**TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 20/2024/DS-ST ngày 17/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4- Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định số 1730/QĐ-THADS ngày 16/9/2025 về việc ủy quyền cho Trưởng phòng Thi hành án dân sự khu vực thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Công văn số 145/CV-CNVPĐK ngày 05/12/2025 về việc cung cấp thông tin về đất đai của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên phường, xã Chũ;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: **Vi Thị Hạnh** - sinh năm 1964, địa chỉ: thôn Thượng 1, xã Sơn Động, tỉnh Bắc Ninh.

Khoản chưa có điều kiện thi hành:

- Buộc bà Vi Thị Hạnh phải trả ông Trần Văn Nhàu số tiền là 22.663.750đ (Hai mươi hai triệu sáu trăm sáu mươi ba nghìn bảy trăm năm mươi đồng). Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật và có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, người phải thi hành án không thanh toán hết số tiền phải thanh toán thì người phải thi hành án còn phải chịu lãi suất đối với số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Kể từ ngày 24 tháng 12 năm 2025

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- VKSNDKV5- Bắc Ninh;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Sơn Động;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TRƯỞNG PHÒNG**  
**PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 5**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP**  
**Đoàn Văn Huê**